

Pleiku, ngày 01 tháng 7 năm 2021

Số: 632 /TB-THADS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;  
Căn cứ Quyết định số 35/2016/QĐST-KDTM ngày 04/11/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 668/QĐ-CCTHADS ngày 04/01/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 33/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2021 và Biên bản kê biên ngày 10 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0041/06.21/THA/GLI/EXIMA ngày 02 tháng 6 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá E XIM

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

**2. Tên, tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng thửa đất số 11 tờ bản đồ số 16 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 385787 do UBND thành phố Pleiku cấp ngày 16/01/2016, diện tích đo đạc thực tế 16.640m<sup>2</sup> và 960 cây cà phê trồng năm 2012 cần cỗi, không còn giá trị khai thác do bị bỏ hoang, không chăm sóc. ( Theo Biên bản kê biên ngày 10/5/2021 ).

**3. Giá khởi điểm của tài sản:**

Tổng giá trị tài sản có giá khởi điểm: được định giá là **540.288.000 đồng** ( Năm trăm bốn mươi triệu, hai trăm tám mươi tám nghìn đồng ).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

4.1 Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2 Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả

4.3 Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản

4.4 Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.4 Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

4.5 Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng kí tham gia tổ chức đấu giá:**

Thời gian nộp hồ sơ đăng kí tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 02/7/2021 đến hết ngày 05/7/2021, trong giờ hành chính.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ, đăng kí tổ chức bán đấu giá tài sản./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND TP Pleiku ( K/sát);
- Trang thông tin điện tử của Cục THASDS tỉnh Gia Lai, Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS và Công thông tin quốc gia về đấu giá tài sản ( Đề đăng tin);
- Chi cục trưởng (Đề báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Đoàn Ngọc Thạch**